

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Чкалова д.9

Год ввода в эксплуатацию-1958 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 111,6 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1157,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - ПОЗДНЯКОВА**

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-180901.23	328403.82	275467.92	13147.68	39788.22

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
308408.76	292306.62	16102.14	93.91	311709.81	300615.95	11093.86	-184202.28

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	39645
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	7136.16
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	91781.39
4	Уборка мест общего пользования, руб.	26324.28
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16809.48
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	13796.46
7	Расходы по управлению МКД, руб.	65334.96
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	39788.22
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	11093.86
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	7800
	дезинсекция подвального помещения	2098
	дератизация подвального помещения	1195.86

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев